

「空き家共創企画」

- 人口減少
- 空き家の増加



地域社会の
空洞化・不安定化

〈コンセプト〉

1. 互助・互恵の理念と実利のインセンティブとの調和した融合
2. 個人間の契約関係の明確化と将来的なリスク回避
3. 「消費型社会」「成長社会」から「ストック型社会」「持続可能社会」への転換

〈空き家共創企画登録フォーム〉

- 類型：Ⅰ 売買予約権付定期借家(期間上限5年)
- 類型：Ⅱ 共創型リフォーム条件付売買
- 類型：Ⅲ DIY型賃貸(国土交通省推奨)
- 類型：Ⅳ 通常型売買・賃貸

登録

登録

売主(貸主)様

買主(借主)様

管理受託契約締結
登録

〈空き家管理登録フォーム〉

- 資産価値保全
- 利活用
- 地域の居住環境向上

適宜マッチング・媒介